

中國深圳  
深圳市羅湖區  
深南東路5002號  
地王商業中心12樓1203-06室  
電話: +86 755 8268 4480

中國上海  
上海市徐匯區  
斜土路2899甲號  
光啟文化廣場B座6樓603室  
電話: +86 21 6439 4114

中國北京  
北京市東城區  
燈市口大街33號  
國中商業大廈3樓303室  
電話: +86 10 6210 1890

台灣台北  
台北市大安區忠孝東路  
四段142號3樓之3  
郵編: 10688  
電話: +886 2 2711 1324

新加坡  
新加坡絲絲街138號  
絲絲閣13樓1302室  
郵編: 069538  
電話: +65 6438 0116

美國紐約  
美國紐約州紐約市  
堅尼路202號3樓303室  
郵編: 10013  
電話: +1 646 850 5888

## 日本經營許可介紹

※啟源可以提供以下許可的申請服務

許可類型	申請說明	備註
生产烟草零售销售许可 (製造たばこ小売販売業許可)	在日本只要是涉及到了煙草的販賣，都需要申請生產煙草零售銷售許可。比如，開煙草專賣店，在酒店裡提供煙草的販賣，或者在便利店裡開設煙草販賣專櫃，路邊設置煙的自動販賣機等。	
電子支付代理行業 (電子決済等代行業)	運營登錄客戶的銀行帳戶，進行匯款、支付指引等應用程式時需要的許可。 例如：在提供能夠知道自己帳戶餘額功能的家用帳簿應用程式時，需要此許可。這個應用程式獲得客戶同意後，可登錄客戶的帳戶，在應用程式上顯示餘額資訊。	
旅行業註冊 (旅行業登録)	在日本開設旅行社，替客人製作旅遊計畫，預定住宿酒店等業務時，需要申請此許可。	
旅館、酒店營業許可 (旅館業・ホテル營業許可)	想在日本經營旅館，酒店時，需要申請此許可。 取得了旅館許可的旅店和酒店，在經營時間上沒有限制。(可以365天經營)	

<p>民宿營業 (民泊營業)</p>	<p>將住宅作為住宿運營，一年最多可以運營 180 天。 和旅館業許可相比容易取得，但是根據地區不同，有些區域營業天數限制很嚴重，需要注意。</p>	
<p>飯店營業許可 (飲食店營業許可)</p>	<p>在日本開飲食店之前，需要先申請此許可。</p>	
<p>酒類銷售許可 (酒類販賣業免許)</p>	<p>在日本只要是涉及到了酒類的販賣，都需要申請生產酒類銷售許可。比如，開酒類專賣店，在酒店裡提供酒品，或者在便利店裡開設酒類販賣專櫃，酒店裡設置酒品自動販賣機等。</p>	
<p>化妝品類的許可 (化粧品許可)</p>	<p>想要進口化妝品進入到日本，首先需要通過有化妝品製造販賣業許可的公司進行通關， 商品保管的倉庫需要具有製造業許可。（※在日本僅僅進行保管也是需要製造業的許可） 然後需要以製造販賣業公司（進口商）的名義來對每種產品進行產品備案。 海外化妝品公司也需要在日本做註冊</p> <p>這個化妝品想要在日本申請，必須通過一家有日本化妝品製造販賣業許可的公司。 所以，有兩個選擇，</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 是在日本成立一家公司來申請許可，</li> <li>2 是在日本找一家有這個許可的合作公司通過他們來進口到日本。</li> </ol>	
<p>房地產相關許可證 (不動產関連許可)</p>	<p>做不動產（土地，房產）的買賣，買賣的仲介，租賃的仲介等業務時，需要申請此許可。</p>	

<p>房地產特定共同事業 (不動產特定共同事業)</p>	<p>開展向資本家集資，投資不動產（土地，建築物），再將不動產產生的收益（房租等）分配給投資家的業務時，需要申請的許可。</p>	
<p>房地產投資顧問業登記 (不動產投資顧問業登錄)</p>	<p>不動產投資顧問業務是指：對想投資不動產的投資者，提供不動產投資時需要進行的相關業務的服務或投資諮詢服務。 不動產投資顧問業登記是指：進行前述業務時，需要獲取的所有許可。</p>	
<p>公寓管理業登記 (マンション管理業登錄)</p>	<p>接受公寓管理組合的委託，代理執行公寓管理事務時需要申請的許可。</p>	
<p>房地產估價業務登記 (不動產鑑定業登錄)</p>	<p>由他人委託，進行不動產的鑒定評價業務時，需要的許可。</p>	
<p>房租債務擔保業登記 (家賃債務保証業登錄)</p>	<p>房租債務擔保業是指：受租賃住宅的租賃人的委託，對該租賃人的房租支付等相關債務進行擔保的業務。 房租債務保證業登記是指：進行前述業務時，需要獲取的所有許可。</p>	
<p>第二種金融商品交易業登記 (第二種金融商品取引業登錄)</p>	<p>從投資家手裡做投資資金的集資時需要的許可。</p>	
<p>運輸業 (利用運送)</p>	<p>海外的物流公司想到日本發展時，需要申請此許可。 根據想要做的物流業務的具體內容，來判斷申請該許可的必要性和種類。</p>	

建築業 (建設業)	承包，並實施一定金額以上的建築工程時需要的許可。	
投資諮詢服務業 (投資助言・代理業登録)	為客戶提供有償的有價證券（股票等）投資的諮詢服務時需要的許可。	
貸款行業 (貸金業登録)	為對方提供貸款服務，並從中獲取利息收入時，需要申請的許可。	
二手商品交易（舊貨商） (二手商品交易許可[古物商])	在日本收購二手商品並販賣時，需要申請此許可。	
中國醫療器械 (進出口・製造・銷售等) 許可 (中國 醫療機器)	進入日本的中國醫療器械行業的手續分為： 醫療器械製造銷售許可 醫療器械製造業登記 醫療器械銷售業登記 外國製造商登記 產品認證申請等	此類許可，要根據客戶的具體情況，來判定具體需要申請哪一種許可。

如果您需要進一步的資訊或協助，煩請您流覽本所的官方網站 [www.kaizencpa.com](http://www.kaizencpa.com) 或通過下列方式與本所指專業會計師聯繫：

電郵: [info@kaizencpa.com](mailto:info@kaizencpa.com), [enquiries@kaizencpa.com](mailto:enquiries@kaizencpa.com)

電話: +852 2341 1444

WhatsApp, Line 和微信: +852 6114 9414, +86 152 1943 4614

Skype: kaizencpa